



Wohngebäude Selektion Berechnungsmerkmale

Wohnungsanschrift

PLZ/ Wohnort

Strasse/ Hausnummer

Baujahr

Wurde das Gebäude bereits saniert

ja

nein

- Sanitärleitungen im Jahr

- Elektroleitungen im Jahr

- Heizung im Jahr

- Dach im Jahr

Bauartklasse

I
III
V

II
IV

Neubausumme im Jahr der Errichtung (EUR)

Wert 1914 (in Mark)

Immobilienart

Einfamilienhaus selbstbew. ohne ELW
Einfamilienhaus selbstbew. mit ELW
Einfamilienhaus vermietet
Zweifamilienhaus 1 WE selbst bewohnt
Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus
Mehrfamilienhaus 1 WE selbst bewohnt

Anzahl der Geschosse

1 Geschoss mit Keller
2 Geschosse mit Keller
3 Geschosse mit Keller
4 Geschosse mit Keller
5 Geschosse mit Keller
6 Geschosse mit Keller

1 Geschoss ohne Keller
2 Geschosse ohne Keller
3 Geschosse ohne Keller
4 Geschosse ohne Keller
5 Geschosse ohne Keller
6 Geschosse ohne Keller

Art des Daches

Flachdach
Dachgeschoss nicht ausgebaut
Dachgeschoss ausgebaut

Wohnfläche Dach (qm)

Wohnfläche Obergeschoss/-e (qm)

Wohnfläche Erdgeschoss (qm)

Wohnfläche Kellergeschoss (qm)

Anzahl Wohneinheiten

Anzahl Garagen



Wohngebäude Selektion Berechnungsmerkmale

Anzahl Carports

Versicherungsumfang

Risiko Feuer

Risiko Leitungswasser

Risiko Sturm

Fussbodenheizung

keine
26 - 50%

0 - 25%
51 - 100%

Schwimmbad

keines
nicht im Keller

im Keller

Klimaanlage

Elementarversicherung

Zahlweise

jährlich
vierteljährlich

halbjährlich
monatlich

Mitversicherung Ableitungsrohre innerhalb des
Versicherungsgrundstücks

nicht wichtig
mind. 2.500 EUR
mind. 10.000 EUR

weniger als 2.500 EUR
mind. 5.000 EUR
mind. 15.000 EUR

Mitversicherung Ableitungsrohre außerhalb des
Versicherungsgrundstücks

nicht wichtig
mind. 2.500 EUR
mind. 10.000 EUR

weniger als 2.500 EUR
mind. 5.000 EUR
mind. 15.000 EUR

Dichtheitsnachweis vorhanden

Photovoltaikanlage vorhanden

Photovoltaikanlage Feuerwehrrschalter
vorhanden

Nein

Ja

Mitversicherung Photovoltaikanlage

Nein
ja, im Rahmen der beantragten Gefahren (ohne Glas)
ja, mit Allgefahrendeckung
ja, mit Allgefahren-/Ertragsausfalldeckung

Montage Photovoltaikanlage

Aufdachmontage (Schrägdach) durch Fachbetrieb
Indachmontage (Schrägdach) durch Fachbetrieb
Flachdach-/Fassadenmontage (Aufständigung) durch
Fachbetrieb
Sonstige Montage/Eigeninstallation

Baujahr Photovoltaikanlage

Leistung Photovoltaikanlage

Tarifgruppe

normal
Senioren/Rentner
Beamter Single
ehem. Beamter Senioren/Rentner
ehem. Beamter Senioren/Rentner Single

öffentl. Dienst
Single nichtselbständig
Senioren/Rentner Single

Kollerktorfläche Photovoltaikanlage



Wohngebäude Selektion Berechnungsmerkmale

Neuwert Photovoltaikanlage

Besteht oder bestand eine Vorversicherung

Nein
Ja, seit weniger als 3 Jahren
Ja, seit mindestens 3 Jahren
Ja, seit mindesten 5 Jahren

Art des Kellers

teilunterkellert vollunterkellert

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ)

Glasversicherung

Gab es Schäden in den letzten 5 Jahren

ja nein

Vertragslaufzeit

3 Jahre

Versicherungsbeginn

Der Kunde willigt ein, dass Daten aus der Risikoanalyse an Versicherer, Maklerpools, Assekuradeure sowie dem Analysedienst INNOSystems GmbH im erforderlichen Umfang übermittelt werden dürfen. Die Einwilligung zur Datenübermittlung erstreckt sich auch auf die Übermittlung von Daten an Rückversicherer. Gesundheitsdaten dürfen nur übermittelt werden, soweit dies zur Vertragsvermittlung erforderlich ist.

Gesprächspartner und weitere Anwesende

Beratungsort und Datum

Unterschrift Kunde

Unterschrift Makler



Wohngebäude

Selektion Leistungsmerkmale

Rohre: Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks, für die der VN die Gefahr trägt

nicht wichtig	weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR pro qm oder 1% der VS
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR pro qm oder 1% der VS	mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder 3,0% der VS	mind. 15.000 EUR oder 100 EUR/qm oder 5,0% der VS

Nebengebäude

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Grundstücksbestandteile: Sonstige

nicht wichtig	weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR pro qm oder 1% der VS
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR pro qm oder 1% der VS	mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder 3,0% der VS	mind. 15.000 EUR oder 100 EUR/qm oder 5,0% der VS

Grundstücksbestandteile: Gartenbepflanzung

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Zubehör außerhalb des versicherten Gebäudes/innerhalb des Versicherungsgrundstücks

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Versicherte Kosten

Aufräumungs- und Abbruchkosten

nicht wichtig	weniger als 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS
mind. 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS	mind. 50.000 EUR oder 350 EUR/qm oder 15% der VS
mind. 75.000 EUR oder 525 EUR/qm oder 22,5% der VS	mind. 150.000 EUR oder 1050 EUR/qm oder 45% der VS

Bewegungs- und Schutzkosten

nicht wichtig	weniger als 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS
mind. 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS	mind. 50.000 EUR oder 350 EUR/qm oder 15% der VS
mind. 75.000 EUR oder 525 EUR/qm oder 22,5% der VS	mind. 150.000 EUR oder 1050 EUR/qm oder 45% der VS

Schadenabwendungs- und Minderungskosten

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Hotelkosten

nicht wichtig	weniger als 100 EUR für mind. 100 Tage oder 10.000 EUR oder 3% der VS
mind. 100 EUR für mind. 100 Tage oder 10.000 EUR oder 3% der VS	



Wohngebäude

Selektion Leistungsmerkmale

Rückreisekosten

nicht wichtig
Mindestschadenhöhe bis 25.001 EUR
Mindestschadenhöhe bis 10.001 EUR

Mindestschadenhöhe über 25.001 EUR
Mindestschadenhöhe bis 15.001 EUR
Mindestschadenhöhe bis 5.001 EUR

Dekontaminationskosten

nicht wichtig

mind. 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS
mind. 75.000 EUR oder 525 EUR/qm oder 22,5% der VS

weniger als 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS
mind. 50.000 EUR oder 350 EUR/qm oder 15% der VS
mind. 150.000 EUR oder 1050 EUR/qm oder 45% der VS

Mehrkosten infolge Preissteigerung

nicht wichtig

mind. 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS
mind. 75.000 EUR oder 525 EUR/qm oder 22,5% der VS

weniger als 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS
mind. 50.000 EUR oder 350 EUR/qm oder 15% der VS
mind. 150.000 EUR oder 1050 EUR/qm oder 45% der VS

Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen

nicht wichtig

mind. 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS
mind. 75.000 EUR oder 525 EUR/qm oder 22,5% der VS

weniger als 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS
(!) mind. 50.000 EUR oder 350 EUR/qm oder 15% der VS
mind. 150.000 EUR oder 1050 EUR/qm oder 45% der VS

Mehrkosten durch behördliche Auflagen für Restwerte

nicht wichtig

mind. 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS
mind. 75.000 EUR oder 525 EUR/qm oder 22,5% der VS

weniger als 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS
mind. 50.000 EUR oder 350 EUR/qm oder 15% der VS
mind. 150.000 EUR oder 1050 EUR/qm oder 45% der VS

Rohrverstopfung

nicht wichtig

gewünscht

Medienverluste infolge eines versicherten Rohrbruchs

nicht wichtig

mind. 500 EUR oder 5 EUR/qm oder 0,5% der VS für Wasserverlust
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS für Wasserverlust

weniger als 500 EUR oder 5 EUR/qm oder 0,5% der VS für Wasserverlust
mind. 1.000 EUR oder 10 EUR/qm oder 0,5% der VS für Wasserverlust
mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS für Wasserverlust



Wohngebäude

Selektion Leistungsmerkmale

Wiederherstellung und Wiederaufforstung von Gartenanlagen

nicht wichtig

gewünscht

Aufräumkosten für Bäume

nicht wichtig

mind. 500 EUR oder 5 EUR/qm oder 0,5% der VS

mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS

weniger als 500 EUR oder 5 EUR/qm oder 0,5% der VS

mind. 1.000 EUR oder 10 EUR/qm oder 0,5% der VS

mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS

Sachverständigenkosten

nicht wichtig

Mindestschadenhöhe bis 50.001 EUR

Mindestschadenhöhe bis 10.001 EUR

Mindestschadenhöhe über 50.001 EUR

Mindestschadenhöhe bis 25.001 EUR

Mindestschadenhöhe bis 5.001 EUR

Versicherte Gefahren

Aufprall eines Luftfahrzeugs

nicht wichtig

gewünscht

Anprall/Absturz unbemannter Flugkörper

nicht wichtig

gewünscht

Fahrzeuganprall

nicht wichtig

mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS

mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder 3,0% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS

mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS

bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Überschallknall

nicht wichtig

mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS

mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder 3,0% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS

mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS

bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Implosionsschäden

nicht wichtig

gewünscht

Sengschäden

nicht wichtig

mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS

mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder 3,0% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS

mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS

bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Überspannungsschäden durch Blitz

nicht wichtig

mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS

mind. 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS

weniger als 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS

(!) mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder 3,0% der VS

bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Seite 7



Wohngebäude

Selektion Leistungsmerkmale

Verpuffung

nicht wichtig
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1%
der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder
3,0% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS
mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS
bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Rauch

nicht wichtig
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1%
der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder
3,0% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS
mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS
bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Ruß

nicht wichtig
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1%
der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder
3,0% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS
mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS
bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Feuer-Nutzwärmeschäden

nicht wichtig
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1%
der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder
3,0% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS
mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS
(!) bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Mietverlust für gewerblich genutzte Räume

nicht wichtig
mind. 18 Monate
mind. 30 Monate

unter 18 Monate
mind. 24 Monate
mind. 36 Monate

Mietverlust für private Wohnräume

nicht wichtig
mind. 18 Monate
mind. 30 Monate

unter 18 Monate
mind. 24 Monate
mind. 36 Monate

Rückstauschäden im Rahmen der Leitungswassergefahr

nicht wichtig
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1%
der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder
3,0% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS
mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS
bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Gebäudebeschädigungen durch Einbruch

nicht wichtig

gewünscht

Gebäudebeschädigung durch Vandalismus

nicht wichtig
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1%
der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder
3,0% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS
mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS



Wohngebäude

Selektion Leistungsmerkmale

Verschmutzungen durch Graffiti

nicht wichtig
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1%
der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder
3,0% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS
mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS

mind. 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS

Frost- und Bruchschäden an Zisternenanlagen

nicht wichtig

gewünscht

Regenwasser aus Zisternen

nicht wichtig

gewünscht

Schäden an und durch Fussbodenheizungen

nicht wichtig

gewünscht

Schäden durch wärmetragende Flüssigkeiten

nicht wichtig
bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

gewünscht

Wasser aus Regenabflussrohren innerhalb des Gebäudes

nicht wichtig
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1%
der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder
3,0% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS
mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS

bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Wasseraustritt aus Aquarien und Wasserbetten

nicht wichtig
bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

gewünscht

Regen-/Schmelzwasser

nicht wichtig
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1%
der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder
3,0% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS
mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS

bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Innere Unruhen

nicht wichtig
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1%
der VS
mind. 50.000 EUR oder 350 EUR/qm oder
15% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS
mind. 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS

bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Marderbiss an elektrischen Leitungen/Anlagen

nicht wichtig
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR pro qm oder
1% der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder
3,0% der VS

weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR pro qm oder 1% der
VS

mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS

bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)



Wohngebäude

Selektion Leistungsmerkmale

Marderbiss an Dämmungen/Unterspannbahnen

nicht wichtig	weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR pro qm oder 1% der VS
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR pro qm oder 1% der VS	mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder 3,0% der VS	bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Sonstiges

Beitragsfreiheit bei Arbeitslosigkeit

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Beitragsfreiheit bei Arbeitsunfähigkeit

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Grobe Fahrlässigkeit (Herbeiführung des Versicherungsfalles)

nicht wichtig	weniger als 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS
mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS	mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder 3,0% der VS
mind. 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS	bis Vers.-Summe (oder vergleichbar)

Grobe Fahrlässigkeit (Verletzung von Obliegenheiten/Sicherheitsvorschriften)

nicht wichtig	weniger als 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS
mind. 2.500 EUR oder 20 EUR/qm oder 1% der VS	mind. 5.000 EUR oder 35 EUR/qm oder 1,5% der VS
mind. 10.000 EUR oder 70 EUR/qm oder 3,0% der VS	mind. 25.000 EUR oder 175 EUR/qm oder 7,5% der VS

Innovationsklausel

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Feuerrohbauversicherung

nicht wichtig	unter 12 Monate
mind. 12 Monate	mind. 18 Monate
mind. 24 Monate	

Vorsorgebetrag für werterhöhende Baumaßnahmen

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Leistungsgarantie gegenüber GDV-Musterbedingungen

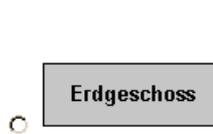
nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Datum: 01.11.2019

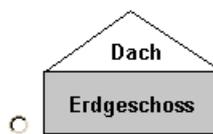


Wohngebäude Selektion Berechnungsmerkmale

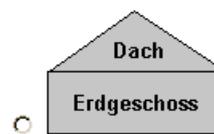
Bitte kreuzen Sie Ihren Gebäudetyp an:



Erdgeschoss mit Flachdach
ohne Keller



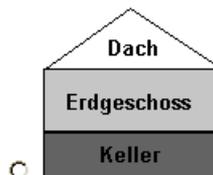
Erdgeschoss mit ungebautem
Dachgeschoss ohne Keller



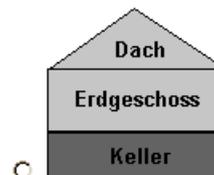
Erdgeschoss mit ausgebautem
Dachgeschoss ohne Keller



Erdgeschoss mit Flachdach
und Keller



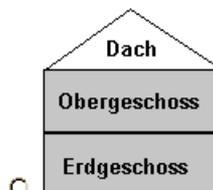
Erdgeschoss mit ungebautem
Dachgeschoss und Keller



Erdgeschoss mit ausgebautem
Dachgeschoss und Keller



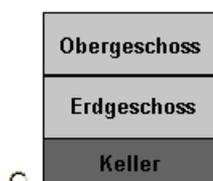
Erdgeschoss und
Obergeschoss mit Flachdach
ohne Keller



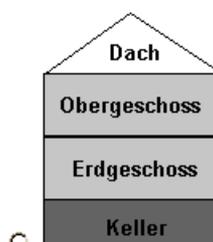
Erdgeschoss und Obergeschoss
mit ungebautem Dachgeschoss
ohne Keller



Erdgeschoss und Obergeschoss
mit ausgebautem Dachgeschoss
ohne Keller



Erdgeschoss und
Obergeschoss mit Flachdach
und Keller



Erdgeschoss und Obergeschoss
mit ungebautem Dachgeschoss
und Keller



Erdgeschoss und Obergeschoss
mit ausgebautem Dachgeschoss
und Keller



Wohngebäude

Selektion Berechnungsmerkmale

Ermittlung der Bauausführungen und -ausstattungen:

Bitte kreuzen Sie die zutreffende Bauausführung an:

- Naturschieferdach/ Kupferdach/ Reetdach
- Außenwände: Verkleidung mit Naturstein oder Kunststein oder Keramik, Handstrichklinker
- Decken oder Wände mit Stuckarbeiten oder Edelholzverkleidungen
- Fußböden aus Naturstein, Parkett oder Teppichböden in hochwertiger Qualität
- Leichtmetallfenster/ Holzspaltenfenster
- Edelholztüren
- Hochwertige Sanitäreinrichtungen
- Fußboden- und/oder Deckenheizung, Solaranlagen, Wärmepumpen
- PVC-Böden auf Estrich
- Einfaches Fensterglas
- Ohne Bad/ Dusche
- Ofenheizung